

Besluit college 19 december 2024

De gemeenteraad heeft 19 december besluiten genomen over onder andere het bouwplan voor de Henri Dunantstraat, het aardgasvrij maken van de straten Oostervenne en Westervenne, de invoering van een stadspas, de nieuwe plek voor sporthal Karekiet en de visie op recreatie en toerisme.

Alternatief bouwplan Henri Dunantstraat

De raad heeft ermee ingestemd om bij de nieuwbouw voor de lage flat aan de Henri Dunantstraat 93-187 te kiezen voor een andere plek. Het lage deel van de nieuwbouw komt 3,5 meter en het hoge deel komt 4,5 meter dicht bij de woningen in de Roggebotstraat (in plaats van 7 meter). De Gouwzeestraat gaat weg tussen de Dr. Albert Schweitzerlaan en de bocht nabij de dijk. Dit wordt een groene zone. Het verkeer kan straks via een nieuw stuk straat van de Gouwzeestraat naar de Henri Dunantstraat. Dit zogeheten tweede alternatieve bouwplan voldoet het meest aan de gemeentelijke beleidskaders.

De plek is tot stand gekomen naar aanleiding van bezwaren van omwonenden aan de Roggebotstraat over het oorspronkelijke bouwplan en na een aangenomen motie van de gemeenteraad. Het college is daarna samen met buurtbewoners op zoek gegaan naar een andere plek, waarbij de nieuwbouw niet zou opschuiven richting de woningen aan de Roggebotstraat. De nieuwbouw komt nu op voldoende afstand van de Roggebotstraat en er worden ook stappen gezet richting meer groen in de woonomgeving, meer klimaatbestendig en duurzaam en minder gericht op het uitsluitend faciliteren van autogebruik.

Na de uitgebreide behandeling van alle mogelijke alternatieve bouwplannen, ziet de raad verder af van het adviesrecht van de gemeenteraad bij aanvraag van de omgevingsvergunning.

De komende jaren werken de gemeente en woningcorporatie Intermaris samen met bewoners aan een nieuw Wheermolen-Oost, waarbij woningen worden gerenoveerd of nieuw gebouwd en het groen en de straten worden aangepakt. De nieuwbouw aan de Henri Dunantstraat 93- 187 is onderdeel van deze ontwikkeling.

22 stemmen vóór: Stadspartij-Beemster Polder Partij, PvdA, CDA, Ouderenpartij AOV Purmerend-Beemster, Forum voor Democratie

14 stemmen tegen: VVD, D66, GroenLinks, PVV, Gemeentebelangen Purmerend, PB21

Note:

In de tekst van de gemeente bekendmaking staat: “Het college is daarna samen met buurtbewoners op zoek gegaan naar een andere plek, waarbij de nieuwbouw niet zou opschuiven richting de woningen aan de Roggebotstraat.”

Vervolgens schrijft de gemeente: “De nieuwbouw komt nu op voldoende afstand van de Roggebotstraat”.

Onder voldoende afstand wordt door de gemeente verstaan 4,88 meter. Dit komt niet overeen met “niet zou opschuiven”.